

98.6 г. 497

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван
материален интерес:

..... 89 694.30.....лв.

Пропорцион. такса:..... 678.97 лв.
Обикн. такса:..... 5.00 лв.
Доп. такса:..... лв.
Всичко:..... 683.97 лв.
Сметка № 0000007274 от 17.09.2019 г.
Кв. № от Г.

Нотариус Станислав Лукаев
Район на действие
Р.С. ТРЯВНА
Република България

**Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията**

Вх. рег. № 795 от 14.09.2019 г.
Акт № 6 том 11 дело № 287 /2019 г.
Имотна партида № 14352

Такса за вписване по ЗДГ:
..... 89.69 лв.
Кв. № от 14.09.2019 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(Handwritten signature)



НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА

КОНСТАТИРАНЕ ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ

№99..., том №II....., рег. №3768....., дело № ..278.... от 2019 г.

----- Днес, 17.09.2019г. /седемнадесети септември два хиляди и деветнадесета година/, аз **СТАНИСЛАВ ЛУКАЕВ - НОТАРИУС**, с район на действие - Районен съд град Трявна, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 706, в кантората ми в град Трявна, ул. „Бачо Киро“ № 9, етаж 1, обект 9, по повод писмена молба от **ГЕОРГИ СПАСОВ ИЛИЕВ**, ЕГН: 5703312183, притежаващ л.к. № 640511516, издадена на 27.07.2010г. от МВР – град Габрово, с постоянен адрес: гр. Габрово, ул. „Орловска“ № 69, действаш в качеството си на управител и представляващ **„ДЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА БЕЛОДРОБНИ БОЛЕСТИ „ЦАРИЦА ЙОННА““ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: град Трявна, п.к. 5350, община Трявна, област Габрово, ул. „Бреза“ № 49, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ воден от Агенция по вписванията към Министерството на правосъдието на Р.България с ЕИК: 817073726 и приложените към нея писмени доказателства и на основание чл. 587 ал. 1 от ГПК, съставих този констативен нотариален акт, с който ПРИЗНАВАМ - **„ДЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА БЕЛОДРОБНИ БОЛЕСТИ „ЦАРИЦА ЙОННА““ ЕООД** с ЕИК: 817073726 за **СОБСТВЕНИК** на основание чл. 101, ал. 1 и ал. 4, във връзка с чл. 104 и чл. 38 от Закона за лечебните заведения върху долуописания недвижим имот, а именно:-----

----- **СГРАДА** с идентификатор 73403.501.1746.9 (седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин четиридесет и шест, точка, девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-21/12.05.2010г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на сградата: град Трявна, п.к. 5350, община Трявна, област Габрово, ул. „Бреза“ № 49 (четиридесет и девет), със застроена площ от 285.00 кв.м. (двеста осемдесет и пет квадратни метра), брой надземни етажи: 2 (два), брой подземни етажи: няма данни, с предназначение: Здравно заведение, която сграда е построена и разположена в поземлен имот с идентификатор 73403.501.1746 (седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин четиридесет и шест), при съседни на сградата: поземлен имот с идентификатор 73403.501.1979 (седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда деветстотин седемдесет и девет), поземлен имот с идентификатор 02563.19.104 (нула две хиляди петстотин шестдесет и три, точка, деветнадесет, точка, сто и четири), сграда с идентификатор 73403.501.1746.3 (седемдесет и три хиляди

четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин четиридесет и шест, точка, три) и поземлен имот с идентификатор 73403.501.1749 (седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин четиридесет и девет), заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху гореописания с идентификатор 73403.501.1746 (седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин четиридесет и шест). -----

----- Данъчната оценка на гореописания недвижим имот е в размер на 89 694.30 лв. (осемдесет и девет хиляди шестстотин деветдесет и четири лева и тридесет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № ДО1056/03.09.2019г., издадено от община Трявна, отдел „МДТ“.

----- След като се уверих, че собствеността върху гореописания имот е доказана и са налице особените изисквания на закона, в кантората си в град Трявна съставих настоящия нотариален акт за признаване право на собственост върху недвижим имот.

----- При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: Акт за завземане на недвижим имот за държавен на Държавния детски санаториум град Трявна № 263/31.10.1964г. и Протокл – опис № 263 към него, съдържащ данни за актуване на държавни имоти, ползвани от Детски санаториум град Трявна, съгласно Инструкция ДВ бр. 9/1964г.; Разрешение за строеж № 161/22.12.1975г. на ОБНС – Трявна; Заповед № РД 18-39/18.08.2000г. на министъра на здравеопазването на Р. България и приложение № 2 към нея; Решение № 1242/07.09.2000г. на Габровски окръжен съд, постановено по търг. дело № 732 по описа на съда за 2000г.; Решение № 773/21.06.2004г. на Габровски окръжен съд, постановено по фирмено. дело № 732 по описа на съда за 2000г.; Протокол от общото събрание на „Детска специализирана болница за долекуване и продължително лечение на белодробни болести – Трявна“ ЕООД № РД-16-356 от 01.08.2008г.; Протокол на едноличния собственик на капитала на „Детска специализирана болница за долекуване и продължително лечение на белодробни болести – „Царица Йонна“ ЕООД № РД-16-464 от 10.12.2015г.; Учредителен акт на „ДЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА БЕЛОДРОБНИ БОЛЕСТИ „ЦАРИЦА ЙОННА““ ЕООД приет с протокол № РД-16-464/10.12.2015г.; Заповед № 129/27.04.2009г. на обласетн управител на област Габрово за отписване на имоти от актовете книги за държавна собственост в полза на „ДСБДПЛББ – Царица Йоанна“ ЕООД – град Трявна; Извлечение от инвентарна книга на дълготрайни активи на „ДЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА БЕЛОДРОБНИ БОЛЕСТИ „ЦАРИЦА ЙОННА““ ЕООД към 16.09.2019г./сметка 202/; Удостоверение с изх. № ТСУ-168-001/04.09.2019г., издадено от кмета на община Трявна; Скица на поземлен имот № 15-815997-05.09.2019г., издадено от СГКК – град Габрово; Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № ДО1056/03.09.2019г., издадено от община Трявна, отдел „МДТ“; Справка – извлечение от Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ от 17.09.2019г. за актуално състояние на „ДЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА БЕЛОДРОБНИ БОЛЕСТИ „ЦАРИЦА ЙОННА““ ЕООД; Молба до Нотариуса; Квитанции за платени държавни и нотариални такси.

НОТАРИУС :

Нотариус № 1009
Станислав
ЛУКАЕВ
Район на действие
ТРЯВНА
България